BATICHIFFRAGE© : Le devis bâtiment facilité * *

Fix Me! Relecture A1 non encore effective pour cette page. En attendant, vous pouvez poser toute question sur le forum.

Dans les métiers du bâtiment et des travaux publics (BTP), il est fréquent de manipuler le concept d'*"ouvrage"*, dont l'équivalent Gestan est le concept de *"produit composé"*. Par exemple, la *«Fourniture et pose collée d'1 m² de carrelage 20 x 20 cm, non compris plinthes»* pourrait constituer un ouvrage, composé de produits divers (carrelage, colle, joint) et de main d'oeuvre, dans des proportions définies, le tarif de l'ouvrage étant la somme des tarifs, pondérés par les quantités, des produits qui le composent.

Les bibliothèques d'ouvrage sont des catalogues de produits et de produits composés, qu'il est possible d'importer dans Gestan. Les artisans et entreprises du BTP disposent ainsi immédiatement d'un catalogue de produit élaboré, avec les tarifs mis à jour, ce qui permet d'insérer des travaux pré rédigés et pré chiffrés dans les devis ou les estimatifs de travaux, beaucoup plus rapidement et avec un moins grand risque d'erreur.

Cette extension permet de charger dans Gestan les prix des ouvrages référencés par BatiChiffrage©, spécialiste des outils de chiffrage de travaux et des bibliothèques de prix pour tous les métiers du bâtiment, depuis 1995 (BatiChiffrage© est une marque de Batiactu Groupe).

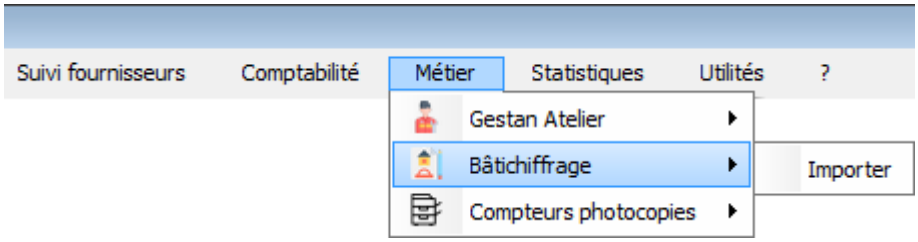
Note:
Dès lors qu'un import de données sera effectué, l'opération aura pour effet de rendre impossible l'export de données "produit" depuis Gestan : aussi, ne l'utilisez pas *"juste pour voir"*, car le rétablissement des fonctions d'export nécessitera l'intervention du support technique Gestan, pour la suppression de toutes les données Bâtichiffrage© et le déverrouillage des fonctions d'export.

Important: Avant toute importation d'une bibliothèque Bâtichiffrage©, qui injecte des milliers de produits dans les données de Gestan, nous recommandons vivement d'effectuer une sauvegarde de votre base !

Installation

L'installation est effectuée via l'écran de gestion des extensions.

A l'issue, un menu Bâtichiffrage© est présent dans le menu Métier de Gestan.



Acquérir les bibliothèques Bâtichiffrage©

Il existe des bibliothèques spécialisées par corps de métier :

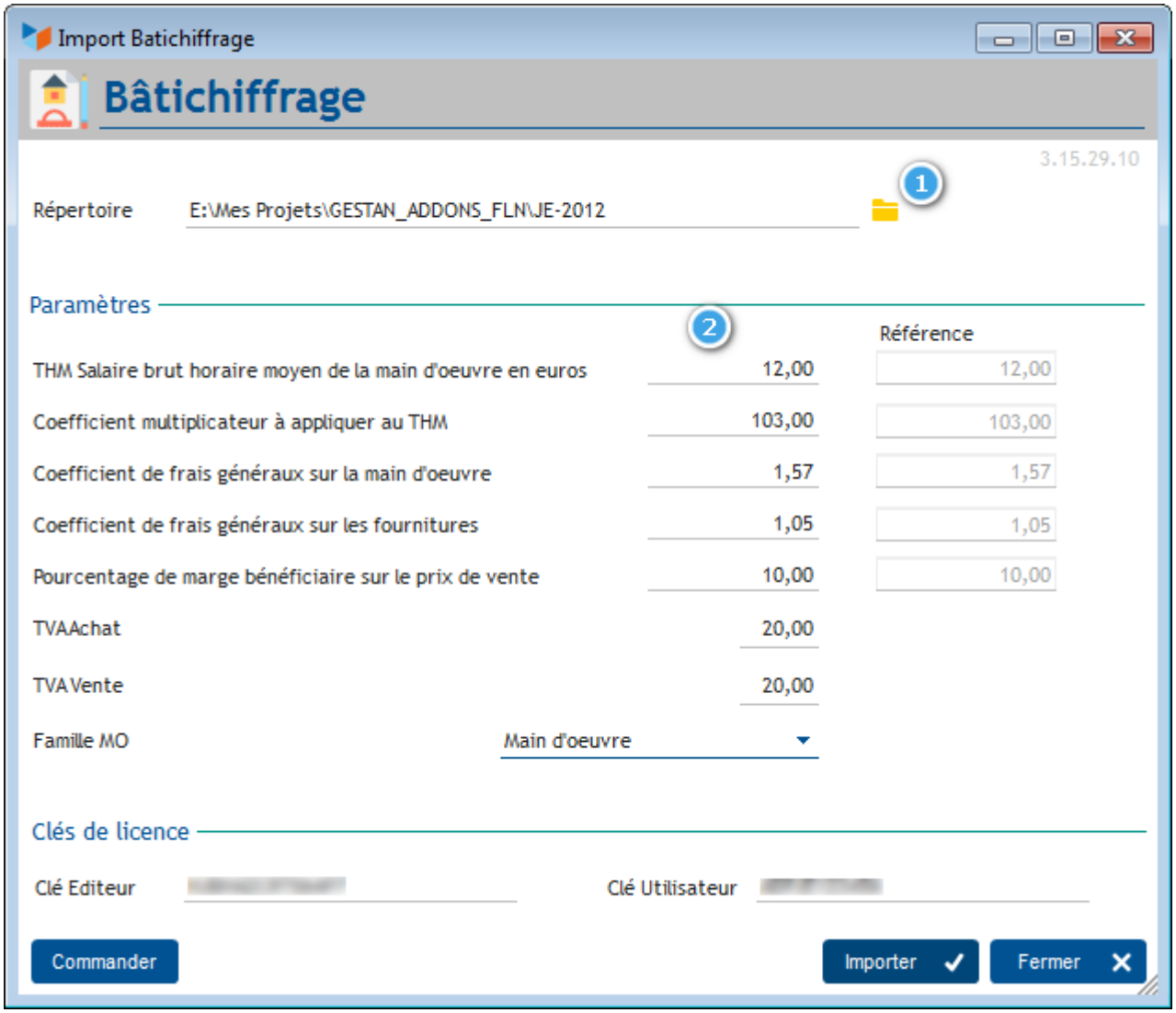
- Gros-œuvre,
- Second-œuvre,
- Génie climatique - Plomberie - Sanitaire,
- Electricité,
- Aménagements extérieurs,
- Multiservices.

Chaque bibliothèque est disponible à partir de 195€HT (tarif 2023) pour un corps d'état et environ 569€HT pour tous corps d'états.

Vous pouvez acquérir ces bibliothèque en contactant Bâtichiffrage© par mail, via info@batichiffrage.com (en précisant que c'est pour l'intégration à Gestan), ou en utilisant le bouton **Commander**, sur l'écran décrit ci-dessous, et en précisant dans le mail quelles bibliothèques vous intéressent.

Utilisation

//**Accès :** Métier → Bâtichiffrage© → Importer //



Le bouton **Commander** génère un mail de commande de bibliothèque à adresser à Bâtichiffrage©. Une fois la commande effectuée, Bâtichiffrage© vous adressera une archive contenant les fichiers de données (fichiers .txt, .ini, et .crypt). Il faudra alors vous adresser au service de support technique de Gestan pour la saisie de la **clé éditeur** et de la **clé utilisateur**. Cette opération est effectuée par prise de main à distance, gratuitement.

Ensuite, sélectionnez le **Répertoire** contenant la bibliothèque cryptée de Batichiffrage© à l'aide du bouton 1.

Si le répertoire contient les fichiers nécessaires, les champs **Référence** se rempliront automatiquement. Ce sont des valeurs moyennes, sont observées dans les entreprises du bâtiment et remises à jour régulièrement par Batichiffrage©, mais vous pouvez saisir vos propres paramètres dans la colonne 2, ils seront mémorisés pour la prochaine exécution.

Ces valeurs de référence sont les suivantes :

- **THM**, le taux horaire moyen par défaut
- **Coefficient multiplicateur à appliquer au THM** : exprimé en pourcentage. Voir ci-dessous le mode de calcul du prix de main d'oeuvre
- **Frais généraux sur main d'oeuvre** : coût supplémentaire des frais généraux concernant la main d'oeuvre.
- **Frais généraux sur fournitures** : coût supplémentaire des frais généraux concernant les fournitures.

- **Pourcentage de marge** : ce qui s'applique pour calculer votre prix de vente.

Puis indiquez vos taux de **TVA en achat** et **TVA de vente**.

La famille **Main d'oeuvre** sera celle à laquelle seront affectés tous les produits composés comportant un composant dont le libellé comporte “Main d'oeuvre”. Par exemple, le produit “Logement” est composé d'une part de main d'oeuvre, et d'une infinité de composant appartenant à toutes les familles de produit : électricité, chauffage, plomberie, peinture, etc. Le produit “Logement” sera composé dans la famille sélectionné dans cette combo Main d'oeuvre.

En cliquant sur le bouton **Importer**, le processus d'importation des données se lance alors :

- une société est crée, avec un contact rattaché, si la référence externe de la société n'est pas lue dans Gestan
- une famille et une sous-famille sont créées dans Gestan, si elles n'existaient pas
- les produits sont créés dans Gestan, avec le code produit fourni par Bâtichiffrage©
- les produits composés sont créés dans Gestan, avec le code produit composé fourni par Bâtichiffrage©
- les tarifs des produits composés sont mis à jour en fonction des compositions de produit transmises par Bâtichiffrage©

Calcul du coût "Main d'oeuvre"

Le prix du coût de main d□□uvre est calculé de la manière suivante :

- Main d□□uvre horaire chargée (« déboursé sec ») = Taux Horaire Moyen * Coefficient multiplicateur à appliquer au THM.
  Par exemple, si votre taux horaire moyen est de 12 et votre coefficient de 103, le déboursé sec sera de 12*(1+(103/100)), soit 24.36
- Prix de revient de l□heure de main d□□uvre = déboursé sec * coefficient de frais généraux sur main d'oeuvre.
  Par exemple, si votre déboursé sec est de 24.36 et votre coefficient de FG sur main d'oeuvre de 1.57, votre prix de revient sera de 24.36 * 1.57, soit 38.25.
- Prix de vente de l□heure de main d□□uvre = prix de revient * objectif de marge
  Par exemple, si votre prix de revient est de 38.25 et votre objectif de marge sur main d'oeuvre est de 10%, votre prix de vente sera de 38.25 * 100/(100-10), soit 42.50.

Calcul du coût "Fourniture"

Le coût des fournitures est calculé de la manière suivante :

- Prix d'achat = (Prix public / Conditionnement) * Coefficient correcteur * Remise * Quantité
  L'ensemble des ces données sont fournies par la bibliothèque Bâtichiffrage©
- Prix de revient = Prix d'achat * Coefficient de frais généraux sur fournitures.
  Par exemple, si votre prix d'achat est de 100, et votre coefficient de frais généraux de 1.05, votre prix de revient sera de 105.
- Prix de vente : Prix de vente : prix de revient * objectif de marge
  Par exemple, si votre prix de revient est de 100 et votre objectif de marge est de 10%, votre prix de vente sera de 100 * 100/(100-10), soit 111.11.

Ré-imports

Vous pouvez répéter ce processus d'import pour mettre à jour selon de nouveaux paramètres ou pour importer une nouvelle bibliothèque de Batichiffrage. Les données existantes seront mises à jour si nécessaire.

Versions

Version	Date	Observations
3.15.29.19	30/04/23	Correction pb d'affectation dans les familles + application du coefficient de frais généraux
3.15.29.18	15/02/23	Compilation en WD27 + traitement du cas de la sous famille avec famille non référencée
3.15.29.17	06/05/22	Correction d'un bug sur la lecture des codes familles de produit
3.15.29.16	19/11/21	Blocage des fichiers concernés avant traitement, correction de l'affectation des produits non-composés aux sociétés fournisseur
3.15.29.15	03/11/21	Améliorations des calculs, ajout de la famille de produit “MO”
3.15.29.11	31/10/21	Refonte complète
3.15.29.08	26/10/21	Mise au standard, ajout des taux de TVA, ajout du calcul du prix d'achat TTC
3.15.29.00	25/10/21	Version stable de production
3.15.26.00	18/06/21	Version RC

---

i Autres articles “Extensions”

AMAZON : Interface Amazon
ATELIER : Atelier de réparation informatique
CAISSETACT Caisse tactile (paramétrage)
CAISSETACT Caisse tactile (Utilisation)
CARNEDBOR : Carnet de bord véhicule
CERFA : Génération de CERFAs
CHRONSTAT : Séries statistiques liées au temps
COMMISSIONSCO : Commissions commerciales
CYBERBANQUE : Intégration fichiers bancaires
DEV : Développements (informatiques)
DRM : Déclaration Récapitulative Mensuelle
EBAY : Interface eBay
ETATSPE : États spécifiques
ETIQSPE_ICS : Étiquettes spécifiques
ETIQUEXPED : Etiquettes d'expédition
FACTURETTE : Génération de facturettes
INTEROR : ordres de réparation (OR)
LOADIMAGE Chargement en masse d'images
OBJVENTE : Objectifs de vente
PARCELLR : Parcelles et opérations culturales

PREPBON : Bons de préparation
PRESTIMPORT : Interface Prestashop
PROPALE : génération de propositions commerciales *
PROSPECTS : Gestion des prospects
PROSTEP : Étapes de prospection
RELAUTO : Relance automatique de facture en masse
SAVTICKET: Tickets de SAV
SCAN : Scanner un code barre
SIGNATURE : signature électronique des devis
SMS: Envoyer des SMS avec Gestan
STATEC : Export STATEC
SUIVCOM : Suivi des commandes
TRESO : Gestion de trésorerie *
URSSAF: Avance de crédit d'impôts
WISHLIST : Liste de courses
WOOCOMMERCE Commerce en ligne
WORDPRESS Espace client sous Wordpress

From:
https://manuel.gestan.fr/ - **Le manuel de Gestan**

Permanent link:
https://manuel.gestan.fr/fr/addonsnonmigre/batichiffrage

Last update: **2026/10/30 19:08**